

Neubau von 2 mal 11 Eigentumswohnungen mit Tiefgarage in Passivhausbauweise  
61130 Nidderau, Heinrich-Heine-Str. 13 (Haus 5) und Erasmus-Alberus-Str. 1 (Haus 6)

#### HAUS 5

Wohnung Nr.	Geschoss	Typ	Wohnfläche	Garten	Kaufpreis	Kaufpreis PKW TG-Stellplatz	Kaufpreis gesamt	reserviert	verkauft
5.01									x
5.02									x
5.03									x
5.04									x
5.05									x
5.06									x
5.07									x
5.08									x
5.09									x
5.10	3. Etage	3 -Zi. Balkon	115,7 m <sup>2</sup>		375.500 €	13.900 €	389.400 €	x	
5.11									x

#### HAUS 6

Wohnung Nr.	Geschoss	Typ	Wohnfläche	Garten	Kaufpreis	Kaufpreis PKW TG-Stellplatz	Kaufpreis gesamt	reserviert	verkauft
6.01									x
6.02									x
6.03									x
6.04									x
6.05									x
6.06	1. Etage	4 -Zi. Balkon	119,2 m <sup>2</sup>		368.500 €	13.900 €	382.400 €	x	
6.07									x
6.08									x
6.09									x
6.10									x
6.11									x

Die breiteren Tiefgaragen - Stellplätze Nr. 1 und 24 haben einen Aufpreis von : 3.000 €

Zusätzlich können Stellplätze im Freien erworben werden, der Kaufpreis beträgt je: 6.500 €

Die Verkaufspreise gelten bis auf Widerruf, vorbehaltlich Zwischenverkauf!

Für den Nachweis zum Abschluss des Kaufvertrages erhält die Firma Wohma Immobilien aus 63477 Maintal, Rathenastr. 31 vom Käufer eine einmalige Provision in Höhe von 3% zzgl. der gesetzl. MwSt. (3,57%), vom vereinbarten Kaufpreis, verdient, zahlbar und fällig bei Kaufvertragsabschluss.